

COMITATO D'AMMINISTRAZIONE
Dei beni del demanio civico frazionale
QUADRA DI SAN GIOVANNI
COMUNE DI MONTAGNA IN VALTELLINA

RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2022
--

Sezione 1 – PREMESSA

Come dall' art. 1 dello Statuto "L'Amministrazione Quadra S. Giovanni è stata istituita in conformità dell'istrumento di divisione rogito Notaio Giogia del 26 maggio 1761 e della sentenza 8 ottobre 1907 del Tribunale di Sondrio."

La Quadra, facente parte degli usi civici, ha sede nel comune di Montagna in Valtellina (frazione San Giovanni, Cà Bongiascia, Cà Pavadri, Cà Benedetti, Via Madonnina e Via Dosso) e la sue proprietà si estendono anche nel comune di Lanzada (SO), in particolare nelle zone di Largone inferiore, Largone superiore, Acquanegra, Pescè, Cup, Dos Scereses, Zocca, Cort di Doss, Val di Togno Foppa.

Proprietari della Quadra, oltre gli abitanti delle frazioni del Comune di Montagna sopra citate, sono gli abitanti della frazione Mialli, nel Comune di Spriana (SO) e della frazione Capararo, nel Comune di Sondrio. ed inoltre a tutti coloro che, **sono residenti nei comuni di Montagna in Valtellina o in uno dei comuni contermini (Piateda, Poggiridenti, Ponte in Valtellina, Sondrio, Spriana, Torre di Santa Maria, Tresivio, Chiuro, Lanzada, Faedo Valtellino, Caspoggio) e godono della** piena proprietà un bene immobile (casa-stalla-fienile-terreno-bosco ect.) censito al catasto nella zona originaria (S.Giovanni di Sopra, Ca' Bongiascia, Ca' Pavadri, Ca' Benedetti e Carnale e più dettagliatamente: Carnale ai fogli 10-11-12- e 17; S.Giovanni/Ca' Bongiascia fogli 13 e 20; Ca' Benedetti/Ca' Pavadri fogli 19 e 22. La titolarità di tale diritto andrà dimostrata di tempo in tempo con le modalità definite dal regolamento e dal Comitato d'Amministrazione specificando altresì che la proprietà stessa dovrà essere pari ad almeno 100 m quadrati di superficie per quanto riguarda i terreni e almeno 9 metri quadrati di superficie se relativi ai fabbricati di qualunque genere, compresi i collabenti o diruti. Sono quindi esclusi usufruttuari, mezzadri e conduttori non proprietari.

Il diritto di godere ed usufruire dei beni spetta alle persone che si trovano nelle condizioni sopra esposte ed inoltre a tutti coloro che alla data del 25 ottobre 1981 (censimento della popolazione) già anagraficamente iscritti nelle frazioni di San Giovanni di Sopra, Ca' Bongiascia, Ca' Pavadri, Ca' Benedetti, hanno dovuto per legge stabilire la loro residenza in altra via o frazione del Comune di Montagna in Valtellina. (giusta art. 2.1 2.2. del nuovo statuto)

L'amministrazione dell'ente è affidata ad un Comitato di cinque membri eletti dai proprietari. Il comitato eletto dagli aventi diritto può cooptare altri membri, in qualità di esperti.

La Quadra di S. Giovanni, che è apolitica e non persegue fini di lucro, ha per scopo:

1. la Promozione e il riconoscimento in ambito sociale, educativo, mediatico, istituzionale, del ruolo complessivo e del valore patrimoniale del sistema d'alpeggio;
2. promuovere la raccolta di informazioni, documentazioni, conoscenze sul sistema dell'alpeggio nei suoi aspetti storici, etno-antropologici, produttivi, ambientali;
3. promuovere lo scambio di esperienze innovative di gestione multifunzionale degli alpeggi;
4. stimolare e favorire iniziative a carattere locale sul tema della conoscenza, della conservazione e della valorizzazione delle risorse legate ai sistemi d'alpeggio;
5. promuovere la partecipazione degli alpeggiatori alle iniziative di promozione territoriale;
6. promuovere e supportare azioni per il riconoscimento e la valorizzazione delle produzioni d'alpeggio;
7. promuovere anche attraverso forme associative tra enti locali, privati, gruppi di fruitori, il recupero, riuso e rifunzionalizzazione del patrimonio di edilizia rurale dell'alpeggio per finalità sociali anche mediante forme e rapporti giuridici innovativi

In data **25.03.2018** si sono tenute le elezioni del Comitato di Amministrazione dei beni del demanio civico frazionale "Quadra San Giovanni" e sono risultati eletti: Paini Francesco, Gandossini Daniele, Brunalli Mattia, Della Maddalena Massimo e Ipra Nivio.

Sezione 2 - ANALISI DELLE RISORSE

2.1 Entrate Correnti

Proventi Dei Beni Dell'ente

CONCESSIONE UTILIZZO FABBRICATO

Con delibera n. 15 del 07.12.2021 è stato autorizzato l'utilizzo per il periodo dal 01.06.2022 al 15.09.2022 del fabbricato sull'Alpeggio Acquanera recentemente ristrutturato per il quale è stato concordato il pagamento di un importo forfettario a titolo di rimborso delle spese di € 1.400,00.

RUOLI DI PASCOLO

La principale risorsa per l'anno 2022 è costituita dall'incasso dei ruoli pascolo relativo al 2021 che è stato approvato con delibera n. 13 del 07.12.2021 nell'importo di € 4.710,24, di cui € 3.633,12 già incassati nel 2021 e costituente quindi avanzo di amministrazione del 2021.

Altre entrate

Non sono previste per l'esercizio 2022 altre entrate.

2.2 Entrate in conto capitale

Non sono previste entrate in conto capitale.

2.3 Entrate derivanti da accensione di prestiti

Vengono previsti € 30.000,00 necessari per eventuali movimentazioni relative all'anticipazione di cassa da parte del Tesoriere come previsto dal D.Lgs. 267/2000.

2.4 Avanzo di Amministrazione

Il risultato di Amministrazione presunto dell'esercizio finanziario 2021 è positivo ed ammonta ad € 8.215,45 e pertanto si ritiene di utilizzarne una di € 4.650,00 per il finanziamento di lavori che si intendono realizzare nel corso del 2022.

Sezione 3 - PROGRAMMI E PROGETTI

L'attività della Quadra di San Giovanni è incentrata su un unico programma che ha lo scopo di tutelare e valorizzare i beni di uso civico quali per favorire lo sviluppo delle popolazioni rurali, per la salvaguardia ambientale e culturale del patrimonio e del paesaggio agro-silvo-pastorale.

3.1 Per quanto riguarda le **spese correnti** riportiamo l'elenco dei principali costi che si prevede di sostenere durante l'esercizio corrente:

Acquisto beni di cancelleria, posta, generi alimentari per volontari, carburante ecc.	€	1.000,00
Rimborso spese per tenuta scritture contabili	€	500,00
Rimborso spese Segretario	€	200,00
Spese per servizio tesoreria	€	50,00
Spese per elezioni	€	
Interessi passivi su anticipazione di cassa	€	0,00
Accantonamenti per crediti di difficile esazione	€	1.050,00
TOTALE SPESE CORRENTI		2.800,00

Come si può vedere si tratta di spese minime indispensabili per il funzionamento dell'Ente.

3.2 Spese in conto capitale

Dal punto di vista degli investimenti vengono previsti in bilancio € 4.350,00 per l'attuazione dei seguenti interventi:

Spesa	importo	Finanziamento	importo
Lavori sistemazione strada Largone Inferiore	3.000,00	Avanzo di amministrazione	3.000,00
Realizzazione impianto acquedotto alpeggio di Acquanera località Lanzada	1.350,00	Entrate correnti e avanzo di amministrazione	1.350,00
Totale	4.350,00		4.350,00

Relativamente alla sistemazione della strada in località Largone Inferiore si precisa che i lavori verranno eseguiti in parte da una ditta e in parte dai volontari ai quali verranno forniti i materiali e offerto il pranzo.

3.3 Spese per rimborso di prestiti

Vengono previsti € 30.000,00 a copertura delle eventuali movimentazioni per il rimborso dell'anticipazione di cassa al Tesoriere.

Sezione 4 - STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI PRECEDENTI

L'operato del 2021 ha prodotto:

Riunioni del Comitato di Amministrazione svolte on line con frequenze mensile.

1. Con la delibera numero 1 del 7 aprile 2021 sono stati approvati la liquidazione e il pagamento spettanze per la Progettazione, la Direzione Lavori e per il Contributo della Comunità Montana Valtellina di Sondrio relativo alla Ristrutturazione-Recupero di un fabbricato esistente sull'Alpeggio di Acquanera nel territorio del Comune di Lanzada in Provincia di Sondrio identificato catastalmente al N.C.T. al Foglio 18 mappale 22.
2. Con la delibera numero 2 del 7 aprile 2021 sono stati approvati la liquidazione e il pagamento spettanze per i lavori di sistemazione muro in sasso località Largone Comune di Lanzada.
3. Con la delibera numero 3 del 7 aprile 2021 sono stati approvati la liquidazione e il pagamento spettanze per manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrosanitario presso strutture alpeggio Acquanera e località Largone.
4. Con la delibera numero 4 del 7 aprile 2021 è stata approvata l'autorizzazione all'utilizzo di pascolo anno 2021 all'Azienda agricola Gianatti Claudio.
5. Con la delibera numero 5 del 4 agosto 2021 è stato approvato conto consuntivo esercizio finanziario 2020.
6. Con la delibera numero 6 del 11 agosto 2021 è stato approvato bilancio di previsione per esercizio finanziario 2021 e relativa relazione.

7. Con la delibera numero 7 del 7 dicembre 2021 è stato approvato impegno di spesa per rimborso spese vive al presidente – esercizio finanziario 2021.
8. Con le delibere numero 9, 10, 11 del 7 dicembre 2021 sono stati approvati i seguenti impegni di spesa:
- per attività di supporto alla tenuta e riorganizzazione delle scritture contabili della Quadra di San Giovanni – anno 2021;
 - per i lavori di ristrutturazione / recupero fabbricato in località Acqua nera da parte dei quadristi;
 - per creazione sito web Quadra San Giovanni.
9. Con le delibere numero 12 e 13 del 7 dicembre 2021 è stato esaminato ed approvato ruolo di pascolo di:
- Azienda Agricola Pizzo Scalino per l'anno 2020 (in sanatoria)
 - Azienda Agricola Pizzo Scalino per l'anno 2021
 - Azienda Agricola Agneda per l'anno 2021
10. Con le delibere numero 14 e 15 sono stati approvati le autorizzazioni all'utilizzo di pascolo – anno 2022 per Azienda Agricola Pizzo Scalino e autorizzazione all'utilizzo del fabbricato alpeggio Acquanera con il corrispettivo contributo – anno 2022 al sig. Della Maddalena Fabio.
11. Con la delibera numero 16 del 7 dicembre 2021 è stato approvato il contributo per utilizzo del fabbricato alpeggio Acquanera per l'anno 2021 al sig. Della Maddalena Fabio.

Sezione 5 – RISULTANZE FINALI E VALUTAZIONI DELLA PROGRAMMAZIONE

Si sottopone quindi all'approvazione del Comitato di Amministrazione, il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2022, unitamente alla presente relazione, che si chiudono con le seguenti risultanze finali:

PARTE PRIMA - ENTRATA	
Titolo I - Entrate Tributarie	
Titolo II - Entrate da contributi e trasferimenti	0,00
Titolo III- Entrate extratributarie	2.500,00
Titolo IV - Entrate da alienazioni trasferimenti e riscossione di crediti	0,00
Titolo V - Entrate da accensione di prestiti	30.000,00
Titolo VI - Entrate da servizi per conto di terzi	4.000,00
Totale	36.500,00
Avanzo di Amministrazione	4.650,00
TOTALE	41.150,00
PARTE SECONDA - SPESA	
Titolo I - Spesa corrente	2.800,00
Titolo II - spesa in conto capitale	4.350,00
Titolo III - Spese per rimborso di prestiti	30.000,00
Titolo IV - Spese per servizi per conto di terzi	4.000,00
Totale	41.150,00
Disavanzo di amministrazione	
TOTALE	41.150,00

Il Comitato provvederà comunque ad assumere gli impegni di spesa e realizzare gli interventi programmati con cautela e solamente se e quando avrà la certezza delle risorse a disposizione.

Montagna in Valtellina, 13.10.2022



IL PRESIDENTE

(Palmi Francesco)

Gandossini Daniele

Brunalli Mattia

Della Maddalena Massimo

Ipra Nivio