

**COMITATO D'AMMINISTRAZIONE**  
**Dei beni del demanio civico frazionale**  
**QUADRA DI SAN GIOVANNI**  
**COMUNE DI MONTAGNA IN VALTELLINA**

N° 05/25 reg. delib.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE**

**OGGETTO:** Autorizzazione all'utilizzo di pascolo e del fabbricato – anno 2025 – Della Maddalena Nicola.

L'anno duemilaventicinque, addì 16 del mese di gennaio alle ore 21.00 nella sala riunioni della nuova sede presso il Municipio di Montagna in Valtellina, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini del vigente statuto, si è riunito il Comitato di Amministrazione nelle persone dei signori componenti:

		Assenti	Presenti
PAINI FRANCESCO	Membro		×
GANDOSSINI DANIELE	Membro		×
BRUNALLI MATTIA	Membro		×
DELLA MADDALENA MASSIMO	Membro		×
IPRA NIVIO	Membro		×

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, il Sig. PAINI FRANCESCO nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.  
Assume le funzioni di Segretario la Sig.ra Roberta Ceccato.

**COMITATO DI AMMINISTRAZIONE  
DEI BENI DEL DEMANIO CIVICO FRAZIONALE “QUADRA SAN GIOVANNI”**

PREMESSO E RICORDATO che:

ai sensi del vigente Statuto rientra nelle competenze del Comitato la gestione dei terreni costituenti i beni del demanio civico frazionale della Quadra di San Giovanni;

RICHIAMATA la propria deliberazione n° 06/2014 del 23.04.2012 con la quale è stato approvato il regolamento per il diritto di pascolo;

RICHIAMATA la propria deliberazione n° 22/2024 del 31.10.2024 con la quale è stata approvata la concessione pluriennale in uso del fabbricato adibito ad alloggio in alpeggio denominato “Cà Meser” all’Azienda Agricola Della Maddalena Nicola contestualmente al periodo di caricamento e precisamente dal 1° giugno al 15 settembre;

PRESO ATTO che è pervenuta in data 29/11/2024 (ns. prot. 67/24) la richiesta del Sig. DELLA MADDALENA NICOLA – titolare della ditta: Azienda Agricola Della Maddalena Nicola con sede in Sondrio – Via Bormio n° 6 C.F.: DLLNCL87S03I829A – P.IVA: 00999080146 per l’utilizzo di terreni pascolivi della Quadra di San Giovanni;

PRESO ATTO che è pervenuta in data 03/12/2024 (ns. prot. 68/24) la richiesta del Sig. DELLA MADDALENA NICOLA – titolare della ditta: Azienda Agricola Della Maddalena Nicola con sede in Sondrio – Via Bormio n° 6 C.F.: DLLNCL87S03I829A – P.IVA: 00999080146 per l’utilizzo del fabbricato adibito ad alloggio in alpeggio Acquanera denominato “Cà Meser” della Quadra di San Giovanni;

PRESO ATTO della dichiarazione dell’interessato che assicura di aver ottenuto il certificato veterinario rilasciato dall’ASL di Sondrio dal quale si evince che l’allevamento è stato sottoposto ad accertamenti diagnostici;

DATO ATTO che vengono fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi o enti in ordine alla vigilanza in materia, si ritiene di dover autorizzare la ditta Azienda Agricola Della Maddalena Nicola di Sondrio e per lei il Sig. DELLA MADDALENA NICOLA, in qualità di titolare/legale rappresentante dell’azienda/società Azienda Agricola Della Maddalena Nicola, al pascolo sui terreni della Quadra di San Giovanni identificati catastalmente in comune di Lanzada **al fg. 17 mapp. 56, 57, 58, 60, 61, 237, 238, 334 (Casera Largone); al fg. 18 mapp. 13, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28; al fg. 32 mapp. 4, 5, 6, 11, 12, 25** (vedi allegato specifica condotte), **per il periodo dal 01/06/2025 al 15.09.2025** per i capi specificati nella richiesta e corrispondenti a n° 7,5 UBA;

DATO ATTO che vengono fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri organi o enti in ordine alla vigilanza in materia, si ritiene di dover autorizzare la ditta Azienda Agricola Della Maddalena Nicola di Sondrio e per lei il Sig. DELLA MADDALENA NICOLA, in qualità di titolare/legale rappresentante dell’azienda/società Azienda Agricola Della Maddalena Nicola, all’utilizzo del fabbricato adibito ad alloggio in alpeggio Acquanera denominato “Cà Meser” **per il periodo dal 01/06/2025 al 15.09.2025;**

RICORDATO che per il diritto di pascolo, verificata la consistenza del caricamento, verrà emesso apposito ruolo di riscossione annuale;

RICORDATO che per l'utilizzo del fabbricato "Cà Meser" per il periodo 2025 non è dovuto nessun provento in quanto compensato con parte di quanto sostenuto dal richiedente per le opere di adeguamento del fabbricato stesso (vedi allegato alla propria deliberazione 22/2024);

RIBADITO CHE è fatto obbligo di rispettare il regolamento di pascolo della Quadra di San Giovanni di cui alla deliberazione n° 06 del 23.04.2014.

DATO ATTO che non è più presente per il momento la figura di Ragioniere e che il parere è quindi firmato dal Ragioniere f.f.;

ALL'UNANIMITA' dei voti favorevoli espressi nei modi di legge;

#### DELIBERA

- 1) Approvare, come approva in fatto ed in diritto, i contenuti della parte narrativa che, integralmente richiamati formano parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di autorizzare la ditta, Azienda Agricola Della Maddalena Nicola di Sondrio e per lei il Sig. DELLA MADDALENA NICOLA, in qualità di titolare/legale rappresentante dell'azienda/società Azienda Agricola Della Maddalena Nicola al pascolo sui terreni della Quadra di San Giovanni identificati catastalmente in comune di Lanzada al **fg. 17 mapp. 56, 57, 58, 60, 61, 237, 238, 334 (Casera Largone); al fg. 18 mapp. 13, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28; al fg. 32 mapp. 4, 5, 6, 11, 12, 25** (vedi allegato specifica condotte) per il **periodo** dal 01/06/2025 al 15/09/2025 per i capi specificati nella richiesta e corrispondenti a n° 7,5 UBA;
- 3) Di autorizzare la ditta, Azienda Agricola Della Maddalena Nicola di Sondrio e per lei il Sig. DELLA MADDALENA NICOLA, in qualità di titolare/legale rappresentante dell'azienda/società Azienda Agricola Della Maddalena Nicola all'utilizzo del fabbricato adibito ad alloggio in alpeggio Acquanera denominato "Cà Meser" **per il periodo** dal 01/06/2025 al 15/09/2025;
- 4) Dare atto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune di Montagna in Valtellina per giorni 15;
- 5) Dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
  - Opposizione al Comitato di Amministrazione entro il periodo di pubblicazione all'Albo on line del Comune di Montagna in Valtellina;
  - Ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (T.A.R.) di Milano, entro 60 gg., ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 104/2010;
  - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971.
- 6) Con successiva votazione favorevole ed unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile per consentire l'adozione di necessari ed urgenti atti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
(Paini Francesco)

*Francesco Paini*

IL SEGRETARIO  
(Roberta Ceccato)

*Roberta Ceccato*



---

**Relazione di pubblicazione**

Certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Montagna in Valtellina per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Montagna in V. 17.01.2025

IL SEGRETARIO  
(Roberta Ceccato)

*Roberta Ceccato*



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line del Comune di Montagna in Valtellina senza riportare denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Montagna in Valtellina, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
(Roberta Ceccato)

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Montagna in Valtellina, li 17.01.2025

IL SEGRETARIO  
(Roberta Ceccato)

*Roberta Ceccato*



Allegato alla Deliberazione del Comitato n. 025 del 16.01.2025

AMMINISTRAZIONE DEI BENI DEL DEMANIO CIVICO FRAZIONALE QUADRA DI  
SAN GIOVANNI

Parere del Ragioniere

In relazione alla deliberazione avente per oggetto: **Autorizzazione all'utilizzo di pascolo e del fabbricato – anno 2025 – Della Maddalena Nicola.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 -Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali,  
Si esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

in merito alla regolarità contabile del presente atto.

Montagna in V., 16.01.2025



Il Ragioniere F.F.  
(Roberta Ceccato)  
*Cecato Robta*

PARERE FAVOREVOLE DEL SEGRETARIO in merito alla regolarità tecnica del presente atto.  
Montagna in V. 16.01.2025

Il Segretario  
(Roberta Ceccato)  
*Cecato Robta*

